

VERBALE LAVORI DI SOMMA URGENZA

Art. 140 Dlgs. 36/2023

Oggetto: **Sostituzione dell'impianto di rivelazione e nuova centrale a servizio dell'archivio del 5° piano della sede ISPRA di Via V. Brancati, 60 Roma.**

Impresa: **GIELLE di Luigi Galantucci, Via Rocco Ferri, 32 ALTAMURA (BA) 70022P.I.:00478850720 – info@pec.gielle.it**

Rup: **Giuseppe COSENTINO**

1. PREMESSA E CAUSE DI SOMMA URGENZA

Presso la sede ISPRA di Roma, Via Vitaliano Brancati, 60 in occasione degli interventi di manutenzione straordinaria richiesti per il malfunzionamento della centrale dell'archivio situato al piano 5°, è stata accertata la presenza di gravi anomalie non ripristinabili che causano i falsi allarmi rilevati e possibili malfunzionamenti dell'impianto di spegnimento ad essa collegato.

E' emersa pertanto la necessità di procedere con la massima urgenza al ripristino della centrale e dell'impianto di rilevazione dell'archivio.

Le motivazioni di estrema urgenza sono legate alla possibilità del verificarsi di danni e pericoli per persone e cose riguardanti la sicurezza antincendio e l'obiettivo necessità di avere l'impianto funzionante per evitare assolutamente che i falsi allarmi possano causare l'attivazione dell'impianto di spegnimento ovvero che i malfunzionamenti possano pregiudicare il corretto funzionamento dell'impianto nel caso di incendio.

2. ATTIVITA' NECESSARIE PER IL RIPRISTINO DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA

Le azioni necessarie consistono nella realizzazione di un intervento immediato di ripristino dei componenti dell'impianto non funzionanti ed in particolare dei seguenti:

- Sostituzione della centrale danneggiata e obsoleta con nuova centrale analogica tipo AM-8200N; batteria 12V 7Ah; n. 8 rivelatori di fumo; n. 3 pulsanti; n. 6 pannelli ottico-acustici.
- Trasporti, rimozioni e montaggi, trasporto a discarica dei materiali rimossi, pulizia accurata area d'intervento.
- Riprogrammazione, collaudo e certificazione del nuovo impianto.

3. CONCLUSIONI E DECISIONI D'INTERVENTO

Per quanto sopra esposto, ed in considerazione dell'impellente necessità di provvedere al ripristino della funzionalità, si è individuata come idonea allo scopo, la ditta **GIELLE di Luigi Galantucci, Via Rocco Ferri, 32 ALTAMURA (BA) 70022P.I.:00478850720 – info@pec.gielle.it** che ha in gestione la manutenzione di tutti gli impianti della sede e che, per prima, ha potuto verificare il malfunzionamento, effettuare tentativi di ripristino e predisporre tempestivamente un preventivo dettagliato n.1574 del 1/9/2025, a seguito di sopralluogo, ritenuto congruo anche in ragione dell'applicazione dello sconto del 31,76% riservato ad ISPRA e che ha dato la propria disponibilità ad intraprendere ed eseguire immediatamente le attività descritte.

Con il presente verbale, pertanto, si conferisce formale incarico all'Impresa **GIELLE di Luigi Galantucci, Via Rocco Ferri, 32 ALTAMURA (BA) 70022P.I.:00478850720** di porre in essere tutti gli interventi previsti nell'offerta sopra richiamata che, allegata al presente verbale, ne forma parte integrante e sostanziale; l'importo complessivo a corpo dei lavori ammonta a **€ 8.781,87 oltre ad IVA** per un totale complessivo di 10.713,88€.

Le risorse finanziarie necessarie per l'esecuzione dei lavori sono già disponibili nell'ambito del progetto per la sede di Roma, **sul capitolo 1550 dell'obiettivo NOP00001, CRA C05** del Dipartimento del personale e degli affari generali.

4. TERMINE CONSEGNA E ULTIMAZIONE LAVORI PENALE PER IL RITARDO

Le attività contrattuali avranno inizio dalla data del verbale di consegna da parte del Direttore dell'Esecuzione del Contratto e dovranno terminare con il carattere dell'urgenza entro **10 giorni**.

5. ONERI ED ADEMPIMENTI URGENTI A CARICO DELL'IMPRESA

L'impresa si impegna ad integrare, qualora necessario, il Documento di valutazione dei rischi (DVR) relativamente alle attività affidate col presente verbale in ottemperanza al D.Lgs. 81/2008.

L'Impresa, legale rappresentante, dichiara che non sussistono provvedimenti che impediscano la firma del presente atto in merito alla certificazione della comunicazione antimafia ed inoltre dichiara, ai sensi del DPR 445/2000, il possesso dei requisiti previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura ordinaria secondo l'art. 140 del D.lgs 36/2023.

Tutto ciò visto e considerato, con la sottoscrizione del presente verbale, il legale rappresentante dell'Impresa, ne accetta tutte le condizioni e dichiara altresì:

- di essere a conoscenza dei luoghi sul quale devono essere svolte le attività;
- di aver assunto tutte le notizie e le informazioni ed eseguito tutti i controlli e rilievi comunque necessari per verificare che le modalità di esecuzione previste per le attività in oggetto soddisfino tutte le norme di legge;
- di giudicare l'offerta preventiva sufficientemente remunerativa;
- di garantire il completamento delle attività nei tempi previsti, secondo le norme di legge e le disposizioni relative ai lavori per conto dello Stato, entro i termini prima indicati.

ISPRA è assoggettata al regime dello **split payment**, ai sensi dell'art.17-ter, c.1, del D.P.R. n. 633/1972, così come modificato dall'art. 1 del D.L. n. 50/2017; l'ufficio individuato per l'acquisizione delle fatture elettroniche è: **Uff_eFatturaPa**; la fattura va trasmessa attraverso lo **SDI**, il codice univoco assegnato è: **UF3ANQ**; il codice fiscale e Partita IVA dell'ISPRA: **10125211002**; l'indirizzo da riportare è: **Via V. Brancati, 48 – 00144 Roma**.

Ai sensi dell'art. 25 del D.L. n. 66/2014, al fine di garantire l'effettiva tracciabilità dei pagamenti da parte della Pubblica Amministrazione, le fatture elettroniche emesse verso l'ISPRA dovranno obbligatoriamente riportare i seguenti riferimenti: sigla CRA, l'oggetto della procedura e il codice identificativo di gara, CIG.

La liquidazione del corrispettivo sarà effettuata in una unica soluzione al termine dell'intervento e sarà eseguita nei termini previsti dalle norme e regolamenti vigenti.

Ai sensi dell'art. 3, comma 8, della legge 13 agosto 2010, n. 136 e smi, le parti assumono l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari relativamente ai pagamenti secondo le indicazioni previste.

Resta tuttavia espressamente inteso che in nessun caso la Ditta potrà sospendere le attività oggetto del presente verbale.

Si allega: Preventivo Ditta

Roma, 1/9/2025

Il presente verbale, costituito da 2 (due) pagine e allegato, viene letto, approvato e sottoscritto.

L'impresa

Per accettazione

Il RUP

Dott. Giuseppe COSENTINO

Il Responsabile del CRA

Dott. Francesco LAZZARINI